



ORÇAMENTO ESTIMATIVO (ANEXO I B)

Objeto: Contratação de Consultoria Especializada na Elaboração de Projetos de Arquitetura e Engenharia para as obras de Construção, Reforma e Ampliação de Escolas e Creches, ginásios e quadras poliesportivas, miniestádio de futebol, Unidades de Saúde, Prédios Públicos, urbanização e infraestrutura no município de Paripueira, Estado de Alagoas.						
FONTE - ORSE/CEHOP		DATA BASE -NOVEMBRO/2020		BDI - 26,24%		Encargos sociais 86,41%
Item	Códigos	Produto	Und	Quant	Valor Unit.	Valor Total
1.0 - PROJETOS PARA EDIFÍCIOS EDUCACIONAIS (ESCOLAS E CRECHES) (ESTIMATIVA 6.500m²)						
1.2	07029/ORSE	Projeto Arquitetônico prédios educacionais	m²	4.000,00	17,34	69.360,00
1.4	07029/ORSE	Projeto arquitetônico (área de reforma com demolições e novas execuções) - considerado 80% preço projeto novo.	m²	2.500,00	13,87	34.675,00
1.5	07103/ORSE	Projeto Estrutural concreto (inclusive fundações)	m²	8.000,00	7,43	59.440,00
1.6	07313/ORSE	Projeto de estrutura de aço /alumínio /madeira (inclusive fundações)	m²	4.000,00	4,60	18.400,00
1.7	07317/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	4,93	19.720,00
1.8	07316/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área até 500m²)	m²	2.500,00	6,00	15.000,00
1.9	07341/ORSE	Projeto de Esgoto área acima de 500m²	m²	4.000,00	2,09	8.360,00
1.10	07340/ORSE	Projeto de Esgoto (área até 500m²)	m²	2.500,00	2,61	6.525,00
1.11	07345/ORSE	Projeto hidráulico (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	2,09	8.360,00
1.12	07344/ORSE	Projeto hidráulico (área até 500m²)	m²	2.500,00	2,61	6.525,00
1.13	07352/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área acima de 750m²)	m²	4.000,00	3,92	15.680,00
1.14	07351/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área até 750m²)	m²	2.500,00	1,88	4.700,00
1.15	11501/ORSE	Projeto de SPDA (Área acima de 750m²)	m²	4.000,00	1,17	4.680,00
1.16	11500/ORSE	Projeto de SPDA (Área até 750m²)	m²	2.500,00	0,96	2.400,00
1.17	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	1,88	7.520,00
1.18	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área até 500m²)	m²	2.500,00	2,30	5.750,00
1.19	07359/ORSE	Projeto de sonorização (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	1,10	4.400,00
1.20	07358/ORSE	Projeto de sonorização (área até 500m²)	m²	2.500,00	1,31	3.275,00
1.21	07365/ORSE	Projeto de climatização (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	2,93	11.720,00
1.22	07363/ORSE	Projeto de climatização (área até 500m²)	m²	2.500,00	3,50	8.750,00
1.23	07347/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	1,10	4.400,00
1.24	07346/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área até 500m²)	m²	2.500,00	1,46	3.650,00
1.25	07362/ORSE	Projeto de CFTV (área acima de 500m²)	m²	4.000,00	1,10	4.400,00
1.26	07360/ORSE	Projeto de CFTV (área até 500m²)	m²	2.500,00	1,31	3.275,00
1.29	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma física-financeiro e cotações de preços)	m²	6.500,00	1,55	10.075,00
Sub total sem BDI						341.040,00
BDI			%	26,24		89.488,90
TOTAL ITEM 1.0						430.528,90
2.0 - PROJETOS PARA EDIFICAÇÕES ESPORTIVAS (GINÁSIOS E QUADRAS POLIESPORTIVAS) (ESTIMATIVA 4.500 m²)						
2.1	07028/ORSE	Projeto Arquitetônico	m²	3.000,00	14,31	42.930,00
2.2	07028/ORSE	Projeto arquitetônico (área de reforma com demolições e novas execuções) - considerado 80% preço projeto novo.	m²	1.500,00	11,45	17.175,00
2.3	07103/ORSE	Projeto Estrutural concreto (inclusive fundações)	m²	3.000,00	7,43	22.290,00
2.4	07313/ORSE	Projeto de estrutura de aço /alumínio /madeira (inclusive fundações)	m²	3.500,00	4,60	16.100,00
2.5	07317/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área acima de 500m²)	m²	3.000,00	4,93	14.790,00
2.6	07341/ORSE	Projeto de Esgoto área acima de 500m²	m²	2.000,00	2,09	4.180,00
2.7	07345/ORSE	Projeto hidráulico (área acima de 500m²)	m²	2.000,00	2,09	4.180,00
2.8	07352/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área acima de 750m²)	m²	2.000,00	3,92	7.840,00
2.9	07351/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área até 750m²)	m²	1.500,00	1,88	2.820,00
2.10	11501/ORSE	Projeto de SPDA (Área acima de 750m²)	m²	2.000,00	1,17	2.340,00
2.11	11500/ORSE	Projeto de SPDA (Área até 750m²)	m²	1.500,00	0,96	1.440,00
2.12	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área acima de 500m²)	m²	2.000,00	1,88	3.760,00
2.13	07359/ORSE	Projeto de sonorização (área acima de 500m²)	m²	2.000,00	1,10	2.200,00
2.14	07365/ORSE	Projeto de climatização (área acima de 500m²)	m²	2.000,00	2,93	5.860,00
2.15	07347/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área acima de 500m²)	m²	3.000,00	1,10	3.300,00
2.16	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma física-financeiro e cotações de preços)	m²	4.500,00	1,55	6.975,00
Sub total sem BDI						158.180,00
BDI			%	26,24		41.506,43
TOTAL ITEM 2.0						199.686,43
3.0 - PROJETOS PARA CONSTRUÇÃO DE MINIESTÁDIO						
3.1	12264/ORSE	Projeto de terraplenagem	m²	9.500,00	0,68	6.460,00
3.2	12272/ORSE	Projeto de drenagem águas pluviais	m²	9.500,00	0,47	4.465,00
3.3	07317/ORSE	Projeto de iluminação áreas externas	m²	9.500,00	0,80	7.600,00



3.4	07030/ORSE	Projeto Arquitetônico (edificações)	m²	700,00	18,49	12.943,00
3.5	07103/ORSE	Projeto Estrutural concreto (inclusive fundações)	m²	1.400,00	7,43	10.402,00
3.6	07313/ORSE	Projeto de estrutura de aço /alumínio /madeira (inclusive fundações)	m²	300,00	4,60	1.380,00
3.7	07316/ORSE	Projeto de redes Elétricas edificações comuns (área até 500m²)	m²	700,00	6,00	4.200,00
3.8	07340/ORSE	Projeto de Esgoto (área até 500m²)	m²	700,00	2,61	1.827,00
3.9	07344/ORSE	Projeto hidráulico (área até 500m²)	m²	700,00	2,61	1.827,00
3.10	11500/ORSE	Projeto de SPDA (Área até 750m²)	m²	700,00	0,96	672,00
3.11	07351/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área até 750m²)	m²	700,00	1,88	1.316,00
3.12	07346/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área até 500m²)	m²	700,00	1,46	1.022,00
3.13	12812/ORSE	Projeto de urbanização	m²	3.000,00	1,72	5.160,00
3.14	11498/ORSE	Projeto de irrigação campo de futebol	m²	6.000,00	1,25	7.500,00
3.15	12828/ORSE	Projeto de tratamento especial (vala de infiltração) (campo)	m²	6.000,00	1,53	9.180,00
3.16	12821/ORSE	Projeto de paisagismo	m²	6.500,00	1,88	12.220,00
3.17	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma física-financeiro e cotações de preços)	m²	6.700,00	1,55	10.385,00
Sub total sem BDI						98.559,00
BDI			%	26,24		25.861,88
TOTAL ITEM 3.0						124.420,88
4.0 - PROJETOS PARA EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS (ESTIMATIVA 3.000,00m²)						
4.1	07030/ORSE	Projeto Arquitetônico	m²	1.000,00	18,49	18.490,00
4.2	07030/ORSE	Projeto arquitetônico (área de reforma com demolições e novas execuções) - considerado 80% preço projeto novo.	m²	2.000,00	13,87	27.740,00
4.3	07103/ORSE	Projeto Estrutural concreto (inclusive fundações)	m²	1.000,00	7,43	7.430,00
4.4	07313/ORSE	Projeto de estrutura de aço /alumínio /madeira (inclusive fundações)	m²	1.000,00	4,60	4.600,00
4.5	07317/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	4,93	4.930,00
4.6	07316/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área até 500m²)	m²	2.000,00	6,00	12.000,00
4.7	07341/ORSE	Projeto de Esgoto área acima de 500m²	m²	1.000,00	2,09	2.090,00
4.8	07340/ORSE	Projeto de Esgoto (área até 500m²)	m²	2.000,00	2,61	5.220,00
4.9	07345/ORSE	Projeto hidráulico (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	2,09	2.090,00
4.10	07344/ORSE	Projeto hidráulico (área até 500m²)	m²	2.000,00	2,61	5.220,00
4.11	07352/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área acima de 750m²)	m²	1.000,00	3,92	3.920,00
4.12	07351/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área até 750m²)	m²	2.000,00	1,88	3.760,00
4.13	11501/ORSE	Projeto de SPDA (Área acima de 750m²)	m²	1.000,00	1,17	1.170,00
4.14	11500/ORSE	Projeto de SPDA (Área até 750m²)	m²	2.000,00	0,96	1.920,00
4.15	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	1,88	1.880,00
4.16	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área até 500m²)	m²	2.000,00	2,30	4.600,00
4.17	07359/ORSE	Projeto de sonorização (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	1,10	1.100,00
4.18	07358/ORSE	Projeto de sonorização (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,31	2.620,00
4.19	07365/ORSE	Projeto de climatização (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	2,93	2.930,00
4.20	07363/ORSE	Projeto de climatização (área até 500m²)	m²	2.000,00	3,50	7.000,00
4.21	07347/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	1,10	1.100,00
4.22	07346/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,46	2.920,00
4.23	07362/ORSE	Projeto de CFTV (área acima de 500m²)	m²	1.000,00	1,10	1.100,00
4.24	07360/ORSE	Projeto de CFTV (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,31	2.620,00
4.25	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma física-financeiro e cotações de preços)	m²	3.000,00	1,55	4.650,00
Sub total sem BDI						133.100,00
BDI			%	26,24		34.925,44
TOTAL ITEM 4.0						168.025,44
5.0 - PROJETOS PARA EDIFICIOS HOSPITALARES E DE SAÚDE (POSTOS DE SAÚDE/UPAS) (estimativa 3.200m²)						
5.1	07032/ORSE	Projeto Arquitetônico	m²	2.000,00	23,51	47.020,00
5.2	07032/ORSE	Projeto arquitetônico (área de reforma com demolições e novas execuções) - considerado 80% preço projeto novo.	m²	1.200,00	18,81	22.572,00
5.3	07103/ORSE	Projeto Estrutural concreto (inclusive fundações)	m²	4.000,00	7,43	29.720,00
5.4	07313/ORSE	Projeto de estrutura de aço /alumínio /madeira (inclusive fundações)	m²	2.000,00	4,60	9.200,00
5.5	07317/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	4,93	5.916,00
5.6	07316/ORSE	Projeto de redes Elétricas (área até 500m²)	m²	2.000,00	6,00	12.000,00
5.7	07341/ORSE	Projeto de Esgoto área acima de 500m²	m²	1.200,00	2,09	2.508,00
5.8	07340/ORSE	Projeto de Esgoto (área até 500m²)	m²	2.000,00	2,61	5.220,00
5.9	07345/ORSE	Projeto hidráulico (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	2,09	2.508,00
5.10	07344/ORSE	Projeto hidráulico (área até 500m²)	m²	2.000,00	2,61	5.220,00
5.11	07352/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área acima de 750m²)	m²	1.200,00	3,92	4.704,00



5.12	07351/ORSE	Projeto de Incêndio e Pânico (área até 750m²)	m²	2.000,00	1,88	3.760,00
5.13	11501/ORSE	Projeto de SPDA (Área acima de 750m²)	m²	1.200,00	1,17	1.404,00
5.14	11500/ORSE	Projeto de SPDA (Área até 750m²)	m²	2.000,00	0,96	1.920,00
5.15	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	1,88	2.256,00
5.16	07355/ORSE	Projeto de cabeamento estruturado (área até 500m²)	m²	2.000,00	2,30	4.600,00
5.17	07359/ORSE	Projeto de sonorização (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	1,10	1.320,00
5.18	07358/ORSE	Projeto de sonorização (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,31	2.620,00
5.19	07365/ORSE	Projeto de climatização (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	2,93	3.516,00
5.20	07363/ORSE	Projeto de climatização (área até 500m²)	m²	2.000,00	3,50	7.000,00
5.21	07347/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	1,10	1.320,00
5.22	07346/ORSE	Projeto de drenagem pluvial (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,46	2.920,00
5.23	07362/ORSE	Projeto de CFTV (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	1,10	1.320,00
5.24	07360/ORSE	Projeto de CFTV (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,31	2.620,00
5.25	07368/ORSE	Projeto de gases medicinais (área acima de 500m²)	m²	1.200,00	1,10	1.320,00
5.26	07367/ORSE	Projeto de gases medicinais (área até 500m²)	m²	2.000,00	1,36	2.720,00
5.27	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, ESPECIFICAÇÕES)	m²	3.200,00	1,55	4.960,00
Sub total sem BDI						192.164,00
BDI			%	26,24		50.423,83
TOTAL ITEM 5.0						242.587,83
6.0 - PROJETOS DE TERRAPLENAGEM, DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS (área estimada 25.000,00m²)						
6.1	13586/ORSE	Projeto de terraplenagem e geometria de vias, área até 14.000m²	m²	25.000,00	0,68	17.000,00
6.2	11510/ORSE	Projeto de sinalização vertical e horizontal	m²	25.000,00	0,76	19.000,00
6.3	12268/ORSE	Projeto de Pavimentação até 2.500m²	m²	25.000,00	1,15	28.750,00
6.4	12272/ORSE	Projeto de drenagem pluvial até 10.000m² (micro e macro)	m²	25.000,00	0,73	18.250,00
6.5	11509/ORSE	Projeto estrutural do canal de macrodrenagem	m	3.000,00	10,60	31.800,00
6.6	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços)	m²	25.000,00	0,60	15.000,00
Sub total sem BDI						129.800,00
BDI			%	26,24		34.059,52
TOTAL ITEM 6.0						163.859,52
7.0 - PROJETOS DE URBANIZAÇÃO DE PRAÇAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS						
7.1	CEHOP	Elaboração de projeto executivo de controle de erosão, compreendendo concepção de obras estruturantes, terraplenagem geometria e drenagem (área do terreno). Exclusive projeto estrutural	m²	100.000,00	0,30	30.000,00
7.2	CEHOP	Projetos de estruturas de contenção/escadarias/estabilidades de taludes etc.				-
7.3	CEHOP	Desnível até 3 m	m²	16.000,00	12,70	203.200,00
7.4	CEHOP	Desnível de 3,01 a 6m	m²	12.000,00	15,30	183.600,00
7.5	CEHOP	Desnível acima de 6m	m²	7.000,00	17,75	124.250,00
7.6	12812/ORSE	Projeto urbanização de praças, quadras, calçadões até 2.000m²	m²	15.000,00	1,72	25.800,00
7.7	12813/ORSE	Projeto urbanização de praças, quadras, calçadões de 2.001m² a 10.000m²	m²	10.000,00	1,46	14.600,00
7.8	07320/ORSE	Projetos de iluminação praças, calçadões, até 100.000m²	m²	25.000,00	0,73	18.250,00
7.9	12819/ORSE	Projeto de paisagismo até 2.000m² (estimado 20% da área total)	m²	7.000,00	2,66	18.620,00
7.11	CEHOP	Planilha Orçamentária (planilha de quantitativos, memória de cálculo, composições de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços, especificações)	m²	60.000,00	0,60	36.000,00
sub total sem BDI						654.320,00
BDI			%	26,24		171.693,57
TOTAL ITEM 7.0						826.013,57
8.0 - SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS						
8.1	CEHOP	Levantamento topográfico planialtimétrico semicadastral (área até 1 ha)	m²	200.000,00	0,27	54.000,00
8.2	CEHOP	Levantamento topográfico planialtimétrico semicadastral (área de 1 até 5 ha)	m²	200.000,00	0,23	46.000,00
8.3	CEHOP	Levantamento topográfico planialtimétrico semicadastral (área de 5 até 10 ha)	m²	200.000,00	0,20	40.000,00
8.4	CEHOP	Levantamento topográfico planialtimétrico semicadastral (área de 10 até 25 ha)	m²	200.000,00	0,18	36.000,00
8.5	CEHOP	Levantamento topográfico planialtimétrico semicadastral (área de 25 até 50 ha)	m²	200.000,00	0,16	32.000,00
8.6	CEHOP	Levantamento topográfico planialtimétrico semicadastral (área acima de 50 ha)	m²	350.000,00	0,14	49.000,00



8.7	09345/ORSE	Levantamento topográfico planialtimétrico de rua (via pública) e semi-cadastro de imóveis	m	40.000,00	2,64	105.600,00
8.8	CEHOP	Pontos de GPS dupla frequência	und	20,00	800,00	16.000,00
8.9	CEHOP	Equipe de topografia para trabalhos exclusivos de campo	dia	120,00	583,28	69.993,60
8.10	CEHOP	Poligonal eletrônica Classe IIP	km	35,00	1.400,00	49.000,00
8.11	CEHOP	Sessões transversais	km	35,00	600,00	21.000,00
8.12	09810/ORSE	Instrumental de topografia	mês	12,00	1.822,39	21.868,68
sub total sem BDI						540.462,28
BDI			%	26,24		141.817,30
TOTAL ITEM 8.0						682.279,58
9.0 - SERVIÇOS GEOTECNICOS						
9.1		Sondagem a Percussão				
9.1.1	06877/ORSE	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	und	10,00	3.031,00	30.310,00
9.1.2		Deslocamento entre furos na mesma área (distância)				
9.1.2.1	12328/ORSE	de 30 até 100m	und	20,00	321,00	6.420,00
9.1.2.2	12329/ORSE	de 101 até 500m	und	15,00	415,00	6.225,00
9.1.2.3	12330/ORSE	Acima de 500m	und	10,00	1.062,00	10.620,00
9.1.3	10016/ORSE	Sondagem a Percussão	m	300,00	129,56	38.868,00
9.2		Sondagem a trado e/ou poço de visita				
9.2.1	07618/ORSE	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	und	20,00	1.886,00	37.720,00
9.2.2		Deslocamento entre furos na mesma área (distância)				
9.2.2.1	07622/ORSE	de 30 até 100m	m²	20,00	171,00	3.420,00
9.2.2.2	07623/ORSE	de 101 até 500m	m²	15,00	290,00	4.350,00
9.2.2.3	03392/ORSE	Acima de 500m	m²	10,00	461,00	4.610,00
9.3	10016/ORSE	Sondagem a trado	m	1.000,00	88,10	88.100,00
9.4	07626/ORSE	Sondagem a taxa de percolação	und	30,00	1.186,00	35.580,00
9.5		Ensaio em solos				
9.5.1	CEHOP	Granulometria por peneiramento	ensaio	40,00	130,00	5.200,00
9.5.2	CEHOP	Limite de liquidez	ensaio	40,00	130,00	5.200,00
9.5.3	CEHOP	Limite de plasticidade	ensaio	40,00	130,00	5.200,00
9.5.4	CEHOP	Compactação proctor normal	ensaio	40,00	190,00	7.600,00
9.5.5	CEHOP	Umidade natural	ensaio	40,00	130,00	5.200,00
9.5.6	CEHOP	Densidade natural	ensaio	40,00	130,00	5.200,00
9.5.7	CEHOP	Equivalente de areia	ensaio	40,00	160,00	6.400,00
sub total sem BDI						306.223,00
BDI			%	26,24		80.352,92
TOTAL ITEM 9.0						386.575,92
TOTALGERAL						3.223.978,07